



CHEMNITZ
KULTURHAUPTSTADT
EUROPAS 2025

Stadt Chemnitz
Bauordnungs- und Vermessungsamt
Friedensplatz 1
09111 Chemnitz

Telefon: 0371 488-6248, -6249
Fax: 0371 488-6299

Bestellung von Auszügen und Daten des Liegenschaftskatasters

Antragsteller

Name, Vorname (oder Bezeichnung)

Straße, Haus-Nr.

PLZ, Ort

Ansprechpartner/in (Name, Vorname)

Telefon

E-Mail

Ihr Zeichen

Kostenschuldner ist ☐ Antragsteller ☐ Anderer:

Name, Vorname (oder Bezeichnung)

Straße, Haus-Nr.

PLZ, Ort

E-Mail

Lieferanschrift weicht von der des Antragstellers ab: nein ja:

Name

Straße, Haus-Nr.

PLZ, Ort

E-Mail

Gebietsabgrenzung

Gemeinde

Gemarkung

Chemnitz

Flurstücksnummer

oder

Koordinatenausschnitt ETRS89_UTM33

links unten: Ostwert:

Nordwert:

rechts oben: Ostwert:

Nordwert:

oder

sonstige Abgrenzung (z. B. Lagebezeichnung, Kartenausschnitt als Anlage)

Auszüge aus dem Liegenschaftskataster (Liegenschaftskarte, Flurstücks- und Eigentumsnachweise)

Punktliste	Druck	PDF
Punktliste mit Vermessungskoordinaten	☐	☐

Hinweis: Die Punktliste enthält Informationen zu Punkten des Liegenschaftskatasters mit Vermessungskoordinaten innerhalb der von Ihnen ausgewählten Gebietsabgrenzung. Nicht in der Punktliste ausgewiesen werden Punkte mit Koordinaten, die in einem grafischen Verfahren zur Darstellung eines Punktes in der Liegenschaftskarte erzeugt wurden.

Auszug aus der Liegenschaftskarte	Druck	PDF	Maßstab (1:500, 1:1.000, 1:2.000)	Format (A4, A3, A2, A1, A0)
Liegenschaftskarte farbig (Standardausgabe)	☐	☐	1:	
Liegenschaftskarte schwarz-weiß	☐	☐	1:	
Liegenschaftskarte mit Katasternachweis nach § 12 Abs. 2 SächsVermKatGDVO	☐	☐	1:	
Liegenschaftskarte mit Bodenschätzung farbig	☐	☐	1:	
Liegenschaftskarte mit Bodenschätzung schwarz-weiß	☐	☐	1:	

Auszug aus den Flurstücks- und Eigentumsnachweisen	Druck	PDF
Flurstücksnachweis	☐	☐
Flurstücksnachweis mit Bodenschätzung	☐	☐
Flurstücks- und Eigentumsnachweis	☐	☐
Flurstücks- und Eigentumsnachweis mit Bodenschätzung	☐	☐
Grundstücksnachweis	☐	☐
Bestandsnachweis	☐	☐
Flurstücks- und Eigentumsnachweis mit Angaben zu benachbarten Flurstücken (Bauwerber)	☐	☐

Hinweis: Die Übermittlung von Eigentümerdaten im PDF-Format erfolgt aus datenschutzrechtlichen Gründen über einen passwortgeschützten Nachrichtenaustausch.

Daten des Liegenschaftskatasters

Standardausgabe Normbasierte Austauschschnittstelle (NAS)
☐ Bestandsdatenauszug
☐ Bestandsdatenauszug Punktinformation
☐ Bestandsdatenauszug mit den Eigentümerdaten des amtlichen Vermessungswesens
☐ Bestandsdatenauszug mit Bodenschätzungsergebnissen sowie der Lage und Bezeichnung der Bodenprofile
☐ Bestandsdatenauszug mit den Eigentümerdaten des amtlichen Vermessungswesens, den Bodenschätzungsergebnissen sowie der Lage und Bezeichnung der Bodenprofile

Hinweis: Bei Bedarf werden die Daten als Nutzerbezogene Bestandsdatenaktualisierung (NBA) bereitgestellt. Bitte setzen Sie sich mit uns in Verbindung (E-Mail: vermessungsamt.verkauf@stadt-chemnitz.de).

Sonderausgaben	Datenformat
Liegenschaftskarte	☐ Shape ☐ DXF ☐ GeoTIFF farbig ☐ GeoTIFF s/w
Liegenschaftskarte mit Bodenschätzungsergebnissen sowie Lage und Bezeichnung der Bodenprofile	☐ Shape ☐ DXF ☐ GeoTIFF farbig ☐ GeoTIFF s/w
ALKIS-Objekte	☐ NAS Objektartenbereiche: Objektartengruppen: Objektarten:
Liste Flurstück-Eigentümer	☐ CSV

Hinweis: Die Lieferung erfolgt bis 15 MB per E-Mail, > 15 MB auf CD/DVD. Die Übermittlung von digitalen Eigentümerdaten erfolgt aus datenschutzrechtlichen Gründen über einen passwortgeschützten Nachrichtenaustausch.

Darlegung des berechtigten Interesses bei Übermittlung von Eigentümerdaten

- ☐ Der Antragsteller ist Eigentümer.
- ☐ Der Antragsteller ist vom Flurstückseigentümer bevollmächtigt. Die Vollmacht ist dem Antrag beigelegt.
- ☐ Der Antragsteller hat ein berechtigtes Interesse nach § 11 Abs. 2 SächsVermKatG (z. B. Notar), wie folgt:

- ☐ Der Antragsteller hat ein sonstiges berechtigtes Interesse, wie folgt:

Nutzung der analogen Daten (Drucke, Plots und PDF-Dateien) des amtlichen Vermessungswesens (Präsentationsausgaben)

- ☐ Weitergabe an Dritte oder Veröffentlichung

Beschreibung des Verwendungszweckes, z. B. Grundlage für eine Masterarbeit, Veröffentlichung im Internet u. Ä.

Sonstige Bemerkungen

Zahlungsbedingungen

Die Verwaltungsgebühren und Auslagen bestimmen sich nach der Sächsischen Vermessungskostenverordnung (SächsVermKoVO) in der jeweils geltenden Fassung.

Nutzungsbedingungen

Digitale Daten (Replikationen)

- Für die Replikationen des amtlichen Vermessungswesens gilt die Nutzungslizenz „Datenlizenz Deutschland – Namensnennung – Version 2.0“ als erteilt.
- Bei der Weitergabe und Veröffentlichung ist sicherzustellen, dass folgende Angaben als Quellenvermerk enthalten sind:
 - die Bezeichnung des Bereitstellers: „Landesamt für Geobasisinformation (GeoSN)“ oder „GeoSN“;
 - der Vermerk „Datenlizenz Deutschland - Namensnennung - Version 2.0“ bzw. „dl-de/by-2-0“ mit Verweis auf den Lizenztext unter www.govdata.de/dl-de/by-2-0.
- Veränderungen, Bearbeitungen, neue Gestaltungen oder sonstige Abwandlungen sind im Quellenvermerk mit dem Hinweis zu versehen, dass die Daten geändert wurden.
- Die Nutzung ist kostenfrei.

Drucke, Plots und PDF-Dateien (Präsentationsausgaben)

- Die Nutzung von Präsentationsausgaben aus den Datenbeständen des amtlichen Vermessungswesens für den eigenen Gebrauch ist lizenzfrei.
- Die Vorlage oder Veröffentlichung im Zuge öffentlich-rechtlicher Verfahren (z. B. Baugenehmigungsverfahren) ist lizenzfrei.
- Eine Nutzungslizenz für die Veröffentlichung oder Weitergabe an Dritte wird auf Antrag kostenpflichtig erteilt.

Eigentümerdaten

- Die Veröffentlichung von Informationen aus den Eigentümerdaten des amtlichen Vermessungswesens (einschließlich der Veröffentlichung im Zuge öffentlich-rechtlicher Verfahren) sowie die Weitergabe an Dritte sind unzulässig.
- Die Stadt Chemnitz darf Eigentümerdaten an Körperschaften des öffentlichen Rechts weitergeben, soweit diese die öffentlichen Aufgaben der Stadt wahrnehmen.

Erklärung

Ich erkenne die Zahlungs- und Nutzungsbedingungen an.